

JIANGSHAN TIANYUE RESIDENCE - BUILDINGS 13,18,20,21 SPACES FIRST FLOOR AND BAY WINDOW WALL THICKNESS CHANGE

江山天悦小区13#楼、18#楼、20#楼、21#楼首层及凸窗墙厚变更

2025.12

关于江山天悦小区变更的申请

连江县自然资源和规划局:

我司江山天悦小区建设工程规划许可证于2024年04月30日审批通过的证号(建字第350122202400017号)以及于2025年03月27日审批通过的证号(建字第3501222025GG0023585号)。现申请以下事项变更。

事项一: 13#, 18#, 20#, 21#楼首层门厅楼梯间开门及窗户调整。

事项二: 所有凸窗墙体厚度由100调整为200厚。

以上调整后, 小区绿地率、建筑密度、住宅容积率、商业容积率、配套面积等均不变。现申请对已审批的建设工程规划许可证进行变更。(详见变更前后对比图)

福建融明亚置业有限公司

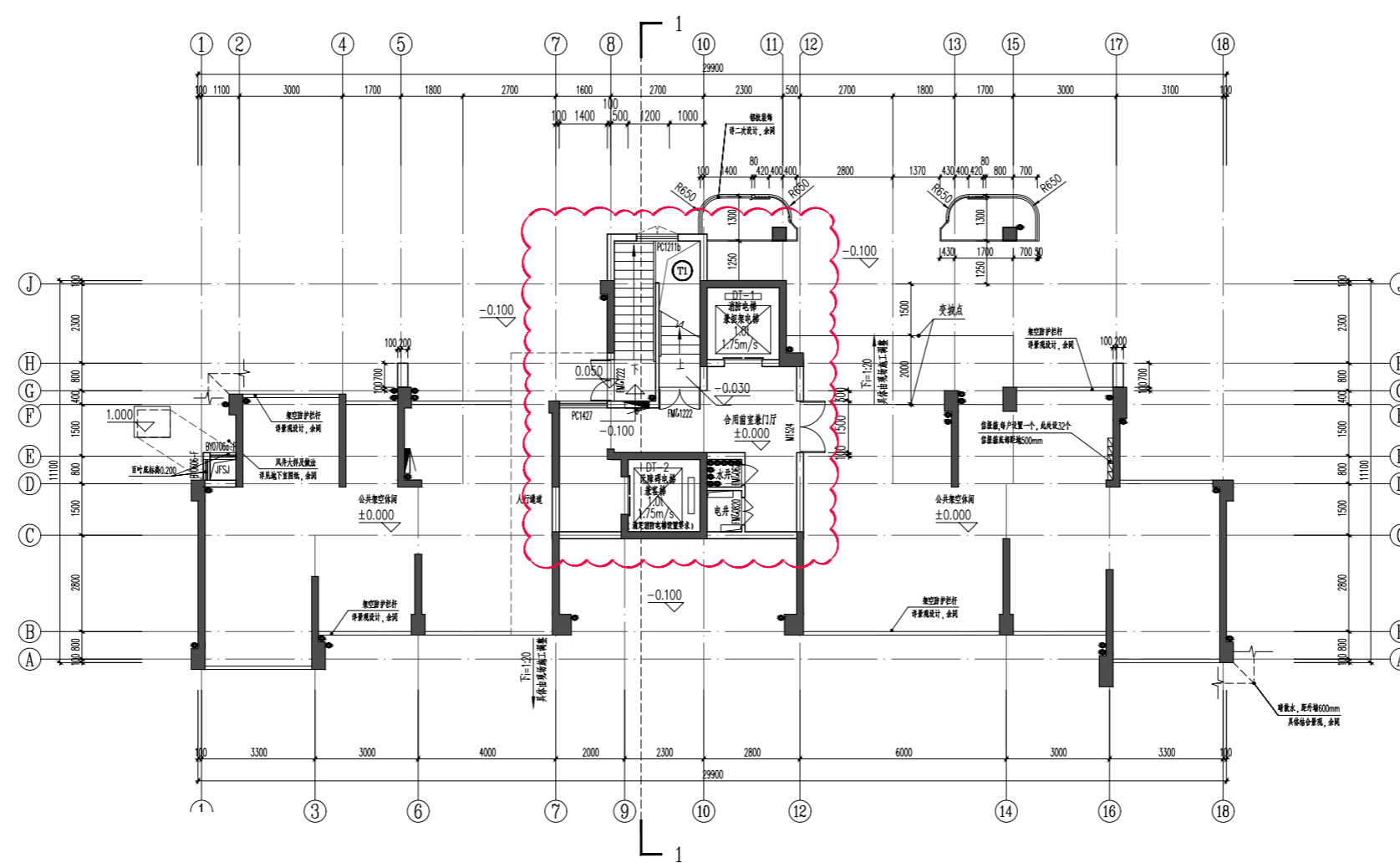
2025年12月31日



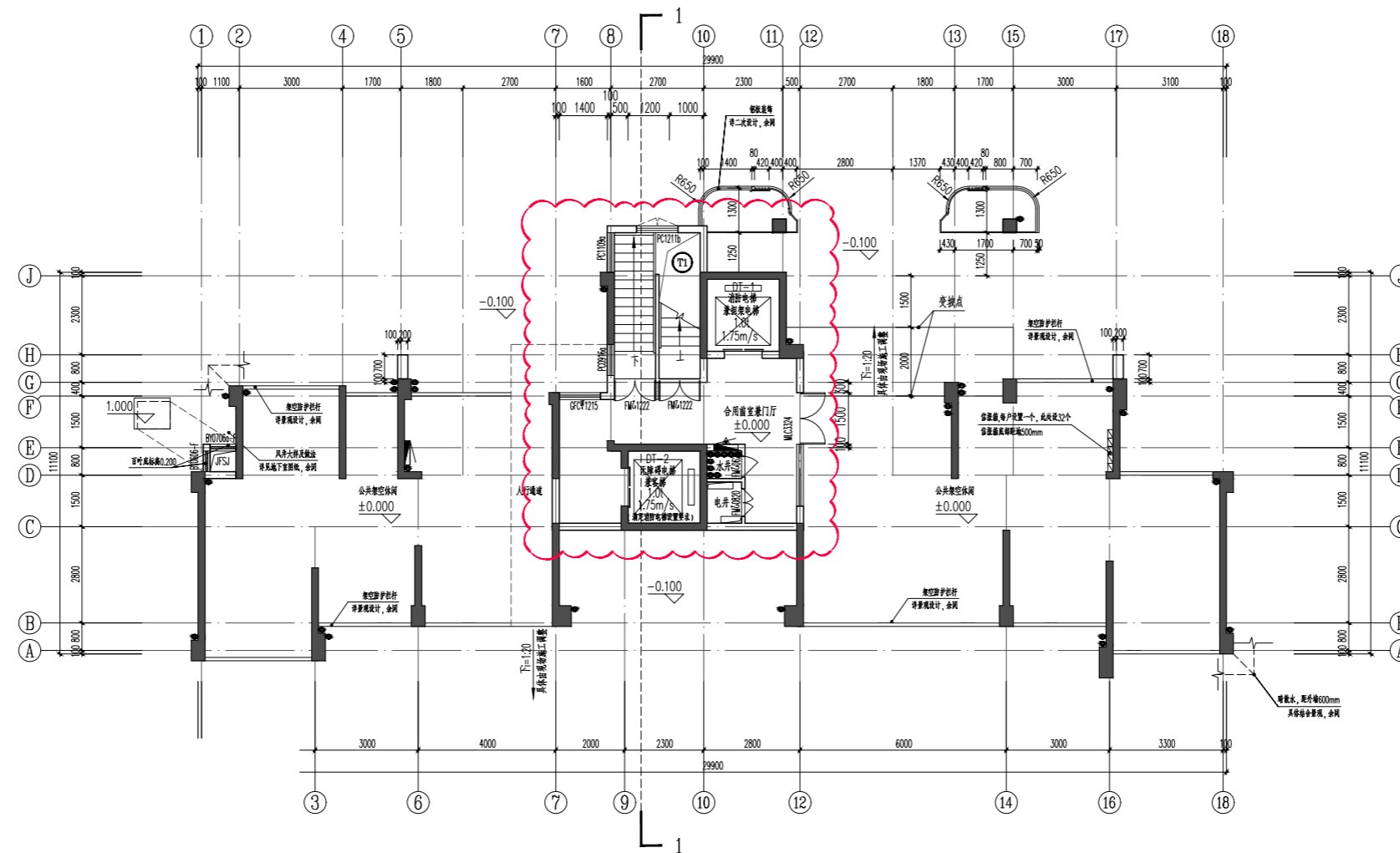
项目名称	江山天悦小区				工程编号	2024-A01	
子项名称	通用图	专业	建筑	修改编号	建修函15	修改时间	2025年12月23日
修改原因	根据甲方意见修改						
修改内容:	1) 住宅所有楼栋1#~23#楼各层平面各个凸窗横向墙体厚度由100修改为200厚, 云线区域()为变更部分, 其余均按原设计施工。如下图所示:						
住宅各楼栋平面凸窗局部平面图 1:100 变更前				住宅各楼栋平面凸窗局部平面图 1:100 变更后			
工程负责人	[Signature]		校审	[Signature]		设计	魏治强

13# 楼变更前后对比

变更前一层平面图

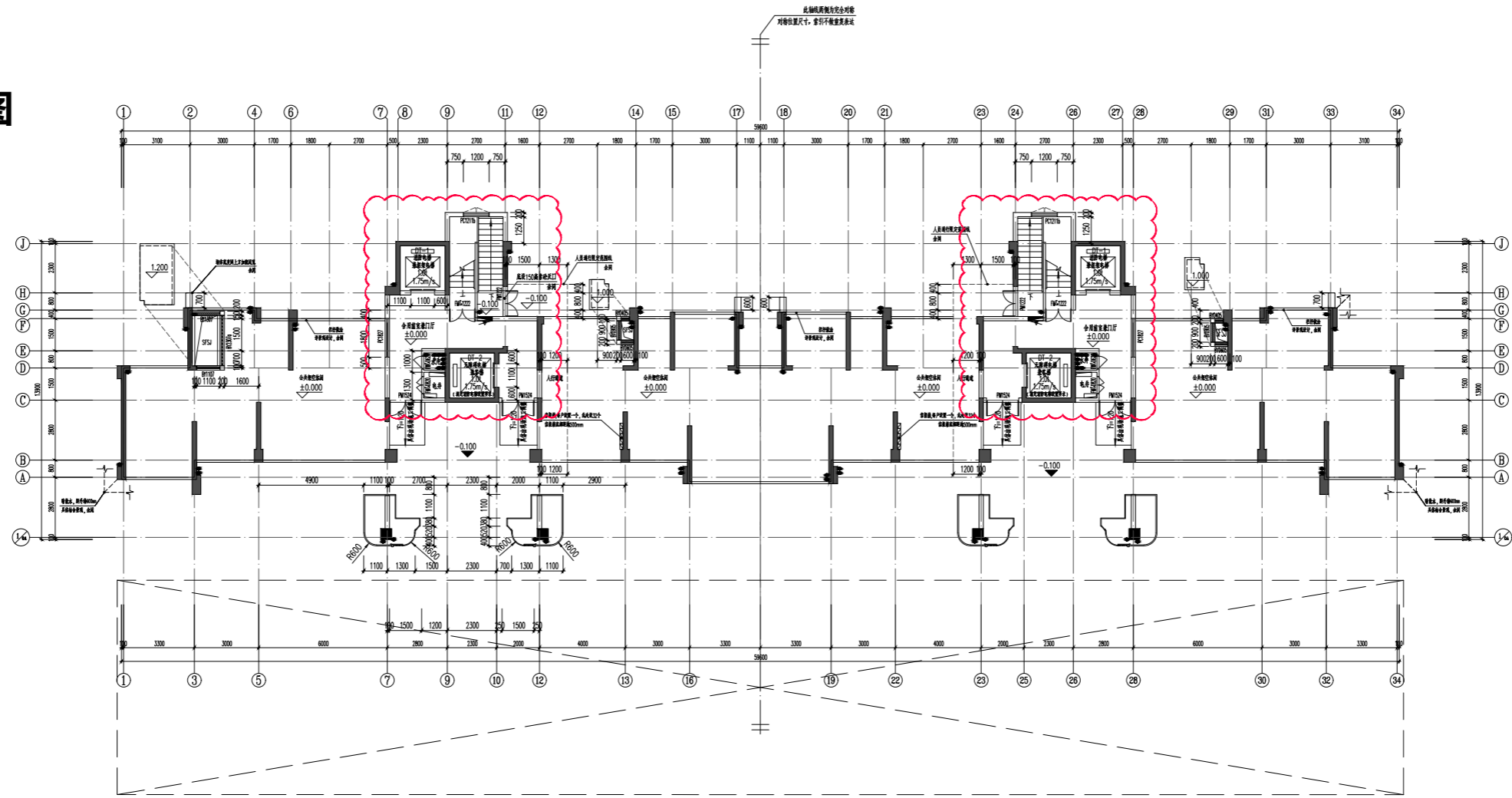


变更后一层平面图

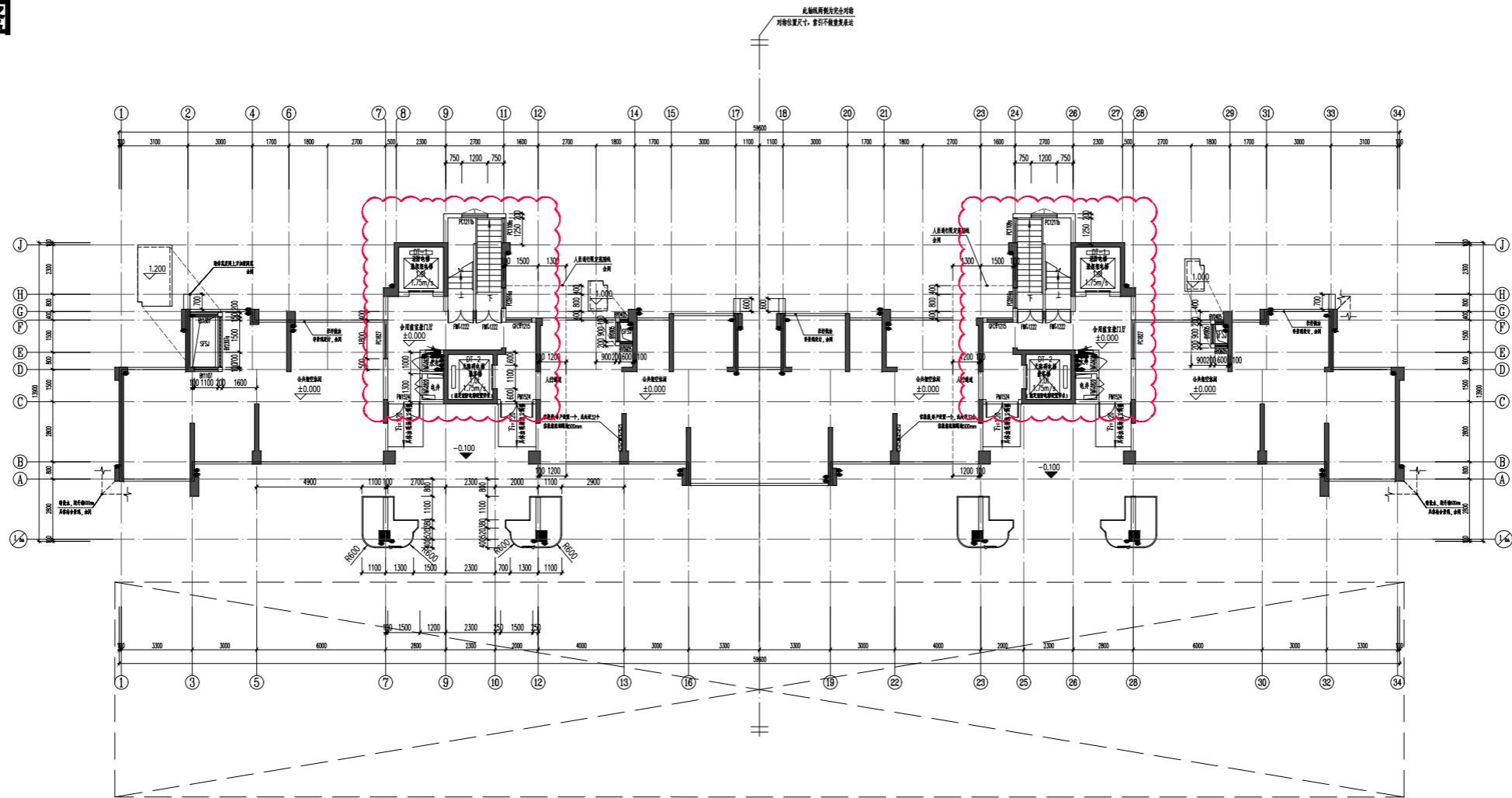


18# 楼变更前后对比

变更前一层平面图

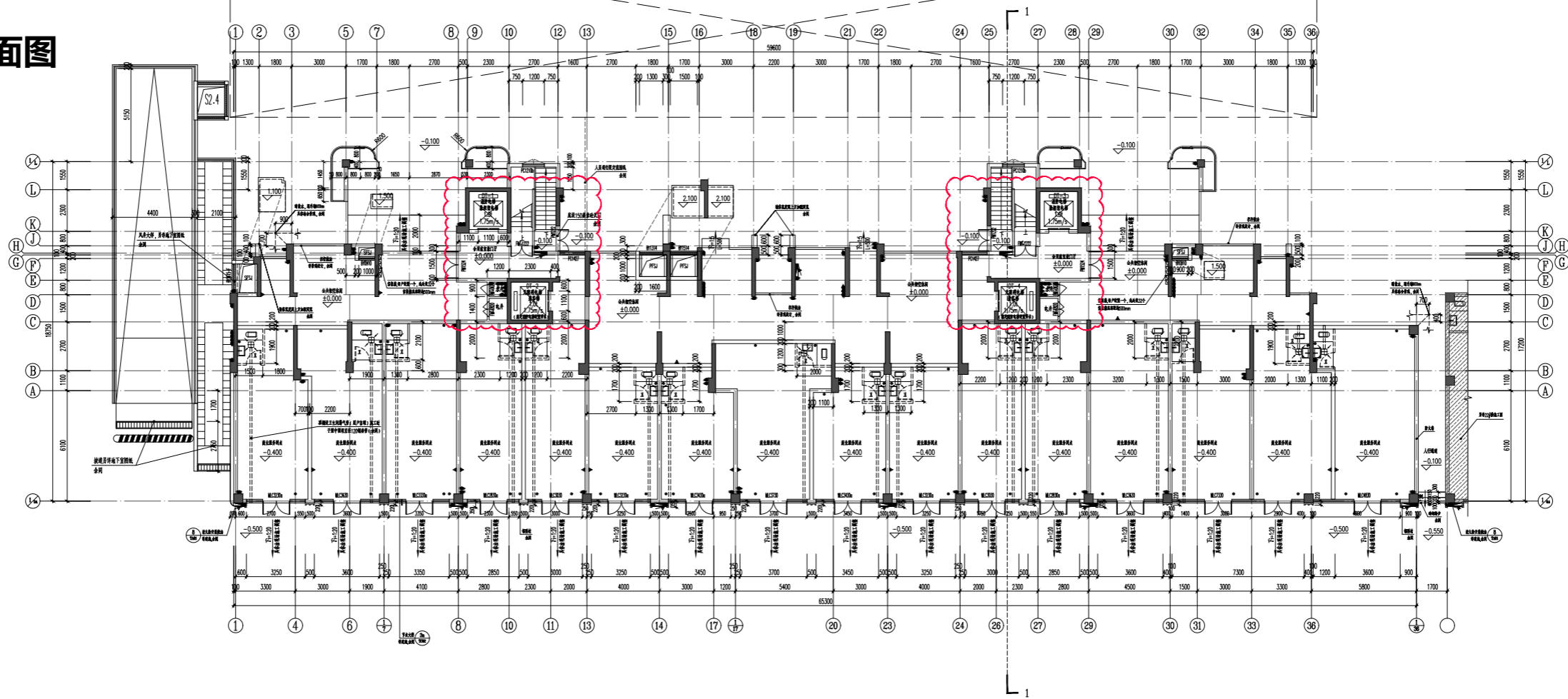


变更后一层平面图

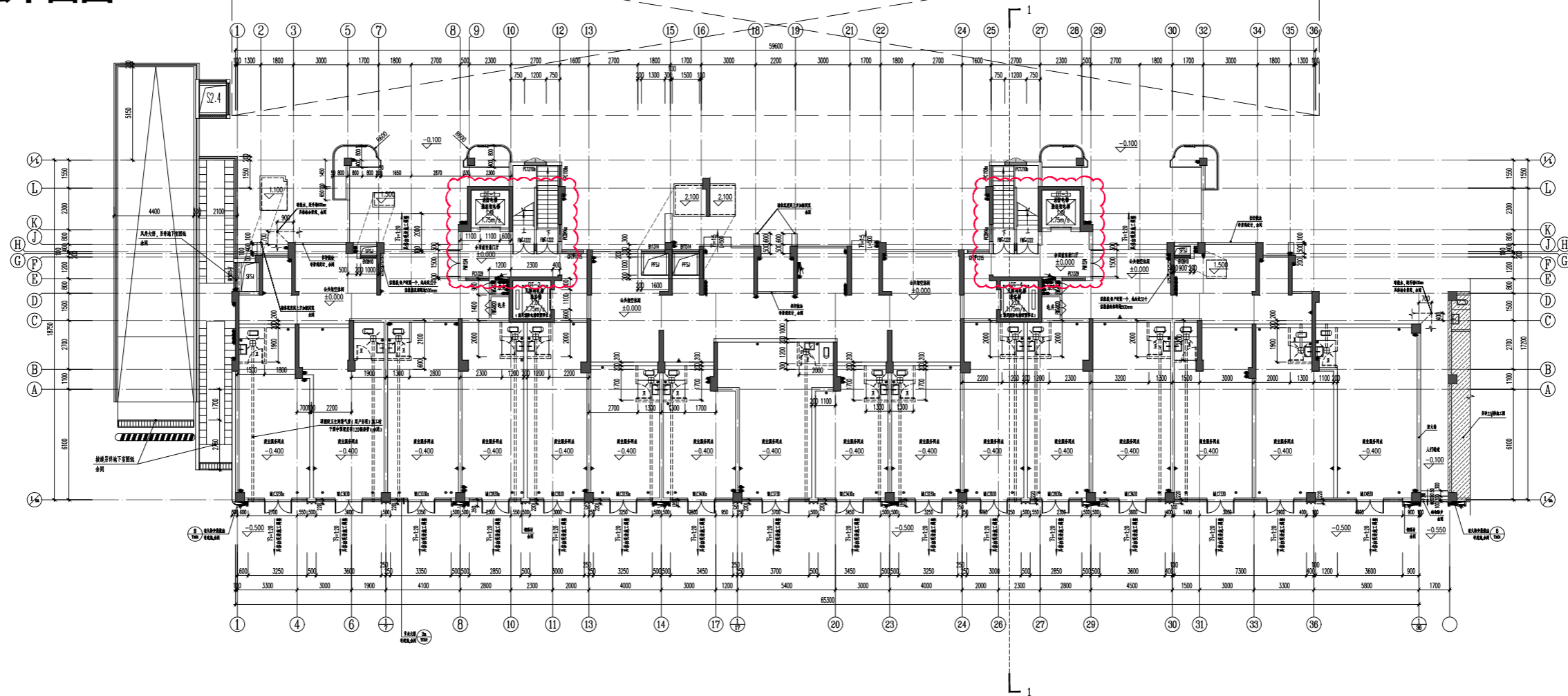


21# 楼变更前后对比

变更前一层平面图

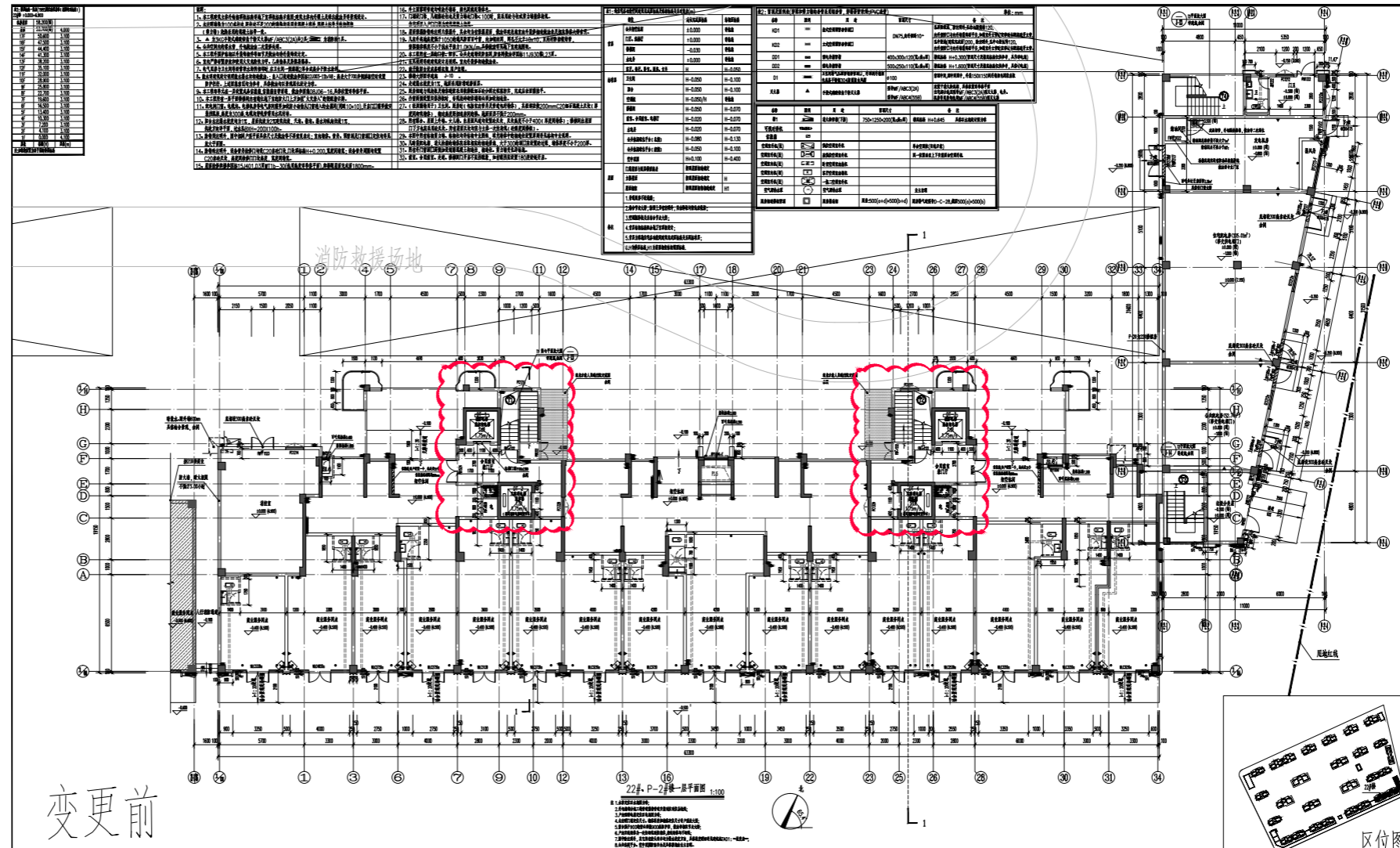


变更后一层平面图



22# 楼变更前后对比

变更前一层平面图



变更后一层平面图

